

## **Referat af Solhjemgårdens Ordinære Generalforsamling d. 31/7 2010**

1. Iflg. dagsordenen skal der vælges en dirigent, men ingen meldte sig desværre. Formanden foreslog derefter at de tilstedeværende og formanden i fællesskab påtog sig opgaven, dette blev enstemmigt vedtaget.
2. Valg af stemmetællere udgik da der ikke var noget der skulle stemmes om, der var nemlig ikke indsendt nogle forslag.
3. Formanden aflagde beretning som enstemmigt blev vedtaget.
4. Kassereren gennemgik regnskabet for den forløbne sæson samt budgettet for den kommende og begge blev enstemmigt vedtaget.
5. Under punktet valg af formand blev Mogens Laursen enstemmigt genvalgt. Som nyt medlem af bestyrelsen blev valgt Jan Veiltoft, Strandskadevej 22 og som suppleanter blev valgt følgende: 1. suppl. Torben Johansen, Strandskadevej 14 og 2. suppl. Christian Hansen, Emuvej 4. Begge revisorer blev genvalgt.
6. Punktet bortfaldt da der ikke er kommet nogen forslag til behandling.
7. EVT. Et par medlemmer beklagede sig over at der kun var 2 tilmeldinger til sommerfesten da man mente at en sådan var en måde at træffe andre sommerhusejere. Der vil formentlig blive udarbejdet et nyt forslag til en sommerfest, som måske kunne få en bredere tilslutning. Derudover var der ikke flere emner og ikke flere der ønskede ordet hvorefter generalforsamlingen formelt blev afsluttet.

***Referent: Bestyrelsesmedlem Jørgen Rasmussen***

## **Bestyrelsens beretning 2009 / 2010 v/ formanden.**

- I det forløbne år har vi pludseligt mistet vores mangeårige dirigent - Henning. Hvis han kan høre mig, vil jeg gerne sige tak for hans mangeårige indsats i foreningen.
- På sidste års generalforsamling fik bestyrelsen til opgave at få etableret 1-2 bænke på stranden. Der er bestilt 1 bænk på produktionsskolen i Slagelse som opstilles snarest.
- Bænken og fodboldmålene på fællesarealet er repareret med nyt træværk.
- Vejene er løbende vedligeholdt og stien til stranden er rensset et par gange for sand.
- Vi har haft Kattens Værn ude og opstille fælder til indfangning af de vilde katte. Desværre gik inden i fælderne bl.a. da de tilsyneladende bliver fodret. Bestyrelsen henstiller til at vilde katte under INGEN omstændigheder fodres. Ønsker man en kat skal den øremærkes ellers ricikerer man et de indfanges og fjernes permanent uden forudgående varsel. Plages nogle at vilde katte og ønsker man at bestyrelsen foranlediger opstilling af fælder skal dette meddeles bestyrelsen skriftligt. Hvis fælder skal opstilles på flere matrikler skal der foreligge en skriftlig tilladelse fra ejer at fælde må opstilles på grunden, - ellers kan Kattens værn ikke imødekomme ønsket.
- Da den ødelagte jolle som ligger til højre når man kommer ned på stranden endnu ikke er fjernet, er politiet blevet rykket igen. Politiet har lovet at rykke Slagelse kommune igen mhp. fjernelsen af denne.
- Vi har for nylig været ude for et tilfælde af hærværk. Her tænker jeg på jernrørsbøjlerne på stien til grundejerforeningen bag os mod mosen. Der er tilsyneladende én som med en stor rørskærer har afskåret og fjernet overliggeren på den ene bøjle. Hvis der er nogen som ved noget om dette vil vi gerne have det at vide, - men laves skal det jo ! Selvtægt kan ikke accepteres.
- Derimod er det glædeligt at Stillinge Strand igen i år blevet tildelt det blå flag.
- ”Banketten”, - som er de skrå arealer mellem Støvlebækrenden og de enkelte parceller må ikke bruges til haveaffald. HUSK at heller ikke er tilladt selv at beskære bevoksningen på banketten, - dette skal udføres af kommunen. Hvis banketten begynder at ”skride” skal den enkelte grundejer SELV henvende sig til Slagelse kommune. Bestyrelsen har skrevet til ejerne af Mejsevænget 18 som har fjernet det grenaffald som lå i skellet til banketten.
- Peter, - vores sekretær, - har oprettet en ny version af foreningens hjemmeside. Internetadressen er [www.solhjemgården.dk](http://www.solhjemgården.dk) . Her kan man finde statisk information om foreningen fx ordensregler, vedtægter, historie mv. Medlemmerne opfordres til at besøge siden som absolut er et besøg værd.
- I lighed med tidligere år opfordres I til at huske at holde målerbrøndene frie samt overholde indbetalingsfristerne til kontingentet. Husk ALTID at give bestyrelsen besked om adresse ændringer.
- HUSK også at I selv og jeres besøgende overholder vores supplerende ordensregler specielt mht. hastighedsbegrænsninger på vejene samt støj fra fx musik.
- NYT: Punkt 6 i de supplerende ordensregler ændres. Kommunen har bestemt at det ikke længere er tilladt at afbrænde nogen form for haveaffald. Dog er små ”hygge-/snobrødsbål” stadig tilladt hvis man bruger rent brænde.
- Vi vil ligeledes indskærpe at ejere, lejere og gæster som har hunde skal sørge for at de holdes inde på egen grund og i snor hvis man forlader matriklen. Det skaber utryghed når løse hunde render rundt på veje og i folks haver.
- Bestyrelsen vil ligeledes opfordre grundejerne til SELV at rette henvendelse til naboer mv. i tilfælde af klager / uoverensstemmelser. Dette er for at bibeholde et godt naboskab. Bestyrelsen er således hverken budbringere eller problemløsere og inddrages kun i særlige tilfælde, fx ved afbrudt kommunikation mellem parterne.
- Der er ikke indkommet nogen forslag som skal behandles på generalforsamlingen.
- Og dette bringer mig over til det sidste punkt i min beretning – nemlig sommerfesten.
- Til slut vil jeg gerne lige sige at nu da Peter ikke genopstiller til bestyrelsen, vil jeg gerne sige tak for indsatsen i den forløbne periode.
- Hermed er formandens beretning afsluttet.