

Referat af Ordinær Generalforsamling i Grundejerforeningen Solhjemgården den 5. juli 2014

Der var mødt ca 15 personer op og formanden bød velkommen.

Af mangel af en frivillig blev det igen vedtaget at vi i fælleskab påtog os rollen som dirigent.

Formanden afgav derefter årsberetningen hvor der ikke var hændt de store ting og beretningen blev enstemmigt godkendt.

Klaus gennemgik regnskab og budget og begge blev enstemmig vedtaget.

Vi gik videre til valg i bestyrelsen og Jan Vejltoft og Jørgen Rasmussen blev genvalgt.

Ny 2.supplant blev Sv.Aa.Rasmussen, Musvitvej 4

Der er ikke indsendt nogle forslag som skulle gennemgås.

Under eventuelt spurgte enkelte om nyt vedr. kloakeringen. På det tidspunkt vidste bestyrelsen ikke noget.

Referant / Jørgen

P:S::

Efterfølgende har et par medlemmer af bestyrelsen været til møde med kommunen d. 7/8 vedr. kloakeringen. Det var mest af orienterende karakter og kommunen har ingen planer om at ændre den vedtagne plan om kloakering.

Formandens beretning 2013 / 2014.

- Det har igen været et meget stille år i foreningen.
- Vedr. vejene har vi fået en ny mand, Leif, til at vedligeholde dem. Han har stor erfaring fra flere andre grundejerforeninger i området og jeg synes han har gjort et fint stykke arbejde.
- Mht. slåning af græsset på fællesarealet så er Tommy alvorligt syg og derfor gik der længere end normalt før græsset blev slået første gang. Vi har lavet en aftale med en anden som slår græsset året ud.
- Årets storme ødelagde bænken på stranden. Vi har derfor fået nedgravet den nye bæk som stod i depot på fællesarealet.
- Mht. kloakering har vi alle fået brev om at kommunen er gået i gang med at foretage de nødvendige opmålinger mhp. udgravningerne næste år. Bestyrelsen her endnu ikke modtaget nogen henvendelser fra kommunen i den forbindelse, - men det forventer vi at blive.
- Som I nok har bemærket er der nu blevet slået græs på Mejsevænget 10. Nu mangler vi bare at resten bliver ryddet, - og det glæder vi os alle til.
- Nu vil jeg komme med nogle opfordringer.
 - Alle grundejere opfordres til at sørge for at skelbeplantninger vedligeholdes så de ikke lige pludselig vokser ” én over hovedet ”.
 - Alle grundejere bedes fortælle deres gæster at de skal parkere deres biler så de ikke er til gene for andre beboere samt for den øvrige trafik.
 - Internetadressen er www.solhjemgården.dk . Her kan man finde information om foreningen fx ordensregler, vedtægter, dagsordener, referater, indkaldelser mv. Medlemmerne opfordres til at besøge siden.
 - I lighed med tidligere år opfordres I til at huske at holde målerbrøndene frie samt overholde indbetalingsfristerne til kontingentet. Husk ALTID at give bestyrelsen besked om adresse ændringer.
 - HUSK også at I selv og jeres besøgende overholder vores supplerende ordensregler specielt mht. hastighedsbegrænsninger på vejene samt støj fra fx musik.
 - Bestyrelsen vil ligeledes opfordre grundejerne til SELV at rette henvendelse til naboer mv. i tilfælde af klager / uoverensstemmelser. Dette er for at bibeholde et godt naboskab. Bestyrelsen er således hverken budbringere eller politibetjente og inddrages kun i tilfælde af afbrudt kommunikation.
- Der er ikke indkommet nogen forslag som skal behandles på generalforsamlingen.
- Hermed er formandens beretning afsluttet.

Mogens Laursen
Formand